

felicittá
RESIDENCIAL





A FELICIDADE ESTÁ MAIS PERTO

DO QUE VOCÊ IMAGINA.



**O FELICITTÁ RESIDENCIAL É
UM CONDOMÍNIO FECHADO
COM APENAS 38 CASAS**

**e uma área de lazer
cercada pela natureza.**



Ruas internas com fiação subterrânea



Perspectiva ilustrada

Vista área da área de lazer



Perspectiva ilustrada

Piscina



Perspectiva ilustrada

Playground





**Espaço Gourmet com
churrasqueira e forno de pizza**

Perspectiva ilustrada



Bicicletário

Perspectiva ilustrada

Casa | Decorado

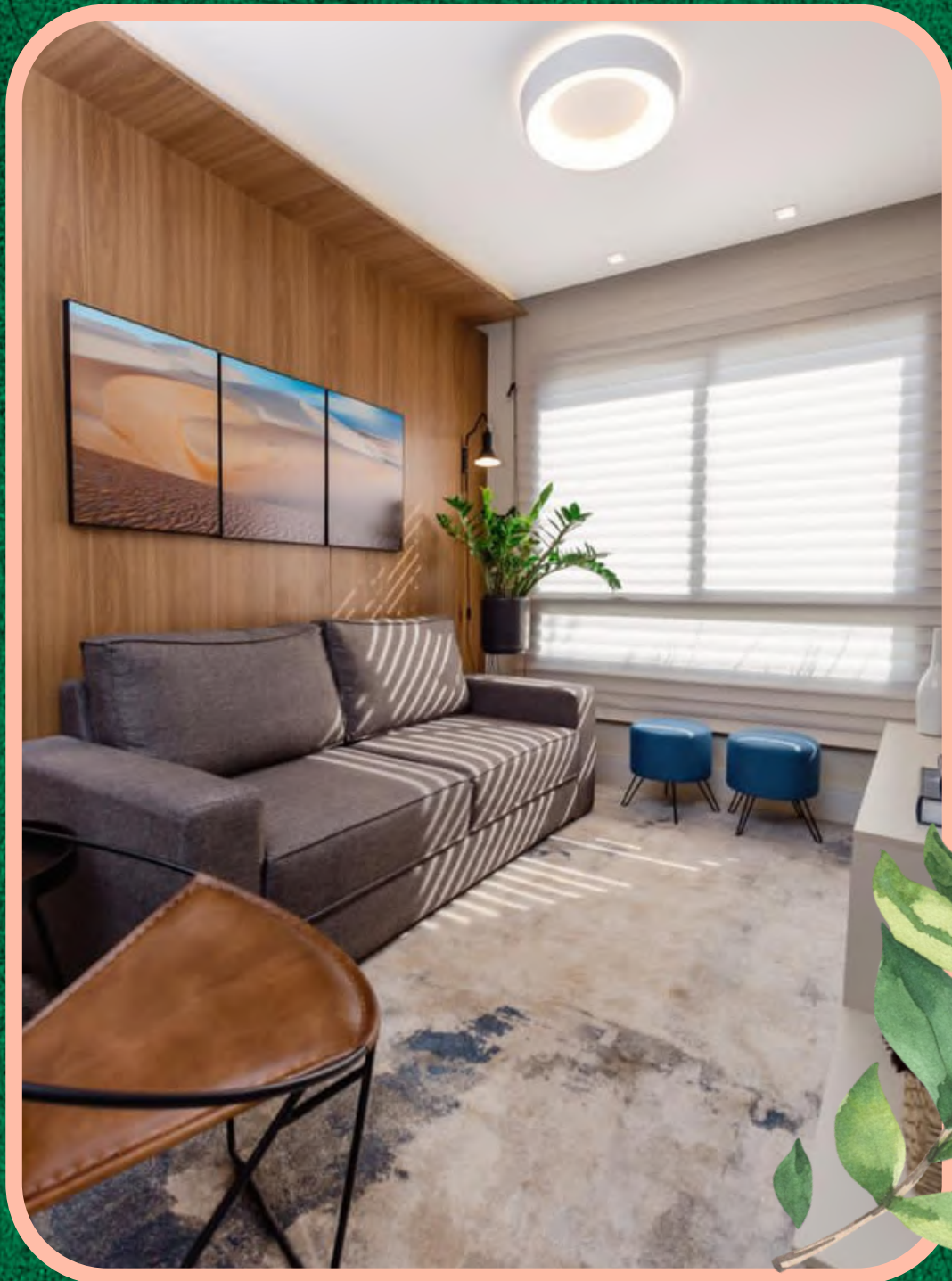


Fachada frente



Fachada atrás

Casa | Decorado



Sala de estar



Hall de entrada



Lavabo



Suíte



Dormitórios



**Espaço Gourmet
com churrasqueira**

Cozinha



Imagem real do decorado



Planta da casa – Piso inferior
92 m²



Planta da casa – Piso Superior
3 dorms. – 1 suíte

Perspectiva ilustrada



IMPLANTAÇÃO

Terreno: 8.167 m²

38 casas de 91,93 m²

3 dormitórios (1 suíte)

2 vagas de garagem

DIFERENCIAIS DO EMPREENDIMENTO



Veja alguns motivos que tornam o Felicittá o lugar ideal para você e sua família.



**ÁREA DE LAZER
COMPLETA E EQUIPADA**



**EXCELENTE
LOCALIZAÇÃO**



PORTARIA 24 HORAS



IPTU BARATO



**OPÇÕES DE PLANTA
E ACABAMENTO**



FIAÇÃO SUBTERRÂNEA

OBRAS ACELERADAS – PREVISÃO DE ENTREGA EM 2023

Fundações



Estrutura



Alvenaria



Instalações Elétricas



Instalações Hidráulicas



Impermeabilização



Revestimento Externo



Revestimento Interno



Esquadrias



Pisos Externos



Pisos Internos



Paisagismo



Referência: Maio/2023



**SUA CASA NO BETEL
O BAIRRO DE MAIOR
DESENVOLVIMENTO EM PAULÍNIA.**

**Ao lado de toda comodidade da
região da Rodovia Dom Pedro.**

Shoppings, hipermercados e universidades.



ACESSO FÁCIL A CAMPINAS E PAULÍNIA

Au. Constante Pavan, 962 - Bairro Betel - Paulínia-SP



ACESSO FÁCIL
A CAMPINAS E OUTRAS
CIDADES DA REGIÃO.

CONHEÇA A LOCALIZAÇÃO

Avenida Constante Pavan, 962 - Betel - Paulínia



SHOPPING DOM PEDRO

5 minutos



PARQUE DOM PEDRO

6 minutos



BARÃO GERALDO

9 minutos



**UNICAMP
PUCCAMP**

15 minutos



CAMPINAS

10 minutos



PAULÍNIA

10 minutos



ROD. DOM PEDRO

10 minutos



CONHEÇA NOSSOS PARCEIROS:



Realização:



Arquitetura:



Design de Interiores:



Paisagismo:



SET INCORPORADORA

A SET Incorporadora transforma cada projeto em uma iniciativa exclusiva e diferenciada, desde a sua localização até a definição e concepção do produto.

Com o objetivo de estabelecer conceitos modernos e atuais, a SET atende à demanda de um mercado em constante atualização, firmando papel de destaque no segmento imobiliário da Região Metropolitana de Campinas.



Act Desenvolvimento Imobiliário

Desenvolvedora imobiliária que atua nos segmentos comercial, industrial e residencial, a Act viabiliza projetos com conceitos inovadores de urbanismo, priorizando a praticidade, a eficiência e a sustentabilidade, sempre respeitando e preservando o meio ambiente.

Criados para serem únicos, os empreendimentos da Act primam pelo viver bem. Para isso, contam com o know-how de uma equipe com vasta e sólida experiência no mercado.





TRANSFORME O SEU SONHO EM FELICIDADE!

**GARANTA JÁ A SUA UNIDADE
NO FELICITTÁ RESIDENCIAL.**

VAMOS CONVERSAR?

felicittá

RESIDENCIAL

